

Kraków, dnia 15.06.2020 r.

WYKAZ NR DN-NB-15/2020
Dyrektor Oddziału Regionalnego
Agencji Mienia Wojskowego
ul. Montelupich 3
31-155 Kraków

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 65 z późn. zm.), w związku z ustawą z dnia 10 lipca 2015 r. o Agencji Mienia Wojskowego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 231 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
położonej w Sandomierzu przy ul. Mickiewicza,
będącej w zasobie Agencji Mienia Wojskowego,
przeznaczonej do najmu w trybie bezprzetargowym.

Nieruchomość położona w Sandomierzu przy ul. Mickiewicza, woj. świętokrzyskie, powiat Sandomierz, gmina Sandomierz, oznaczona w ewidencji gruntów jako dz. ewid. nr 777/64 o pow. 0,0032 ha obręb Sandomierz Lewobrzeżny, dla której założona jest księga wieczysta nr K11S/00003557/3, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Sandomierzu, V Wydział Ksiąg Wieczystych.

- Opis nieruchomości – do najmu przeznaczona jest dz. ewid. 777/64 o pow. 0,0032 ha, stanowiąca plac wyłożony kostką, położony w Sandomierzu przy ul. Mickiewicza.
- Stawka miesięcznego czynszu netto wynosi 19,20 zł plus należny podatek VAT. Najemca zobowiązany będzie do regulowania we własnym zakresie, przez cały okres trwania umowy najmu, podatku od nieruchomości za Przedmiot najmu do organu podatkowego właściwego dla położenia Przedmiotu najmu. Najemca będzie ponadto zobowiązany do zawarcia we własnym zakresie umowy na gospodarowanie odpadami komunalnymi z Przedmiotu najmu, bądź do złożenia w stosownym urzędzie odrębnej deklaracji na gospodarowanie odpadami komunalnymi z Przedmiotu najmu.
- Przeznaczenie i preferowany sposób zagospodarowania – teren przeznaczony będzie na posadowienie śmietników niezwiązanych trwale z gruntem.
- Termin zagospodarowania – przedmiotowy grunt znajduje się w posiadaniu Najemcy.
- Termin wnoszenia opłat – czynsz płatny z góry do 15-go dnia każdego miesiąca przelewem na rachunek bankowy Wynajmującego, bez względu na datę wystawienia faktury.
- Zasady aktualizacji opłat: *zmiana czynszu najmu* - podwyżka nie częściej niż raz w roku i nie rzadziej niż raz na trzy lata w oparciu o dodatni wskaźnik zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Uzasadnione zmiany czynszu najmu mogą nastąpić w drodze negocjacji stron.
- Czas obowiązywania umowy najmu - najem na czas oznaczony na okres 3 lat.
- Forma wyłonienia najemcy – najem w trybie bezprzetargowym na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych ul. Mickiewicza 14, ul. Mickiewicza 16, Mickiewicza 18, Mickiewicza 20 w Sandomierzu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie Oddziału Regionalnego Agencji Mienia Wojskowego w Krakowie przy ul. Montelupich 3 lub pod numerem telefonu 12/211-40-66.

Niniejszy wykaz został wywieszony na tablicach ogłoszeń w siedzibie krakowskiego Oddziału Regionalnego Agencji Mienia Wojskowego przy ul. Montelupich 3 w dniach od 15.06.2020 r. do 06.07.2020 r., zamieszczony na stronie internetowej www.amw.com.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz dostępny jest w siedzibach:

1. Urzędu Miejskiego w Sandomierzu, Plac Poniatowskiego 3, 27-600 Sandomierz,
2. Starostwa Powiatowego w Sandomierzu, ul. Mickiewicza 34, 27-600 Sandomierz.

Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu ukazała się w dniu 15.06.2020 r. w gazecie „Echo Dnia”.

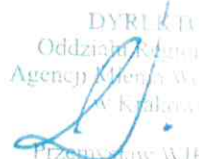
Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miejskiego w Sandomierzu
w dniach od 18.06.2020r. do 06.07.2020r.

i zaewidencjonowano pod numerem.....
Dr. 5.3.15.1.28.2020.....

(podpis osoby upoważnionej)

POMOC ADMINISTRACYJNA


Krzysztof Sobczyk


DYREKTOR
Oddziału Regionalnego
Agencji Mienia Wojskowego
w Krakowie
Przemysław WIERZBA